

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランクオール千住大橋                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住緑町2丁目24-1                                                                          |      |     |
| 交通       | 京成本線 千住大橋駅 徒歩10分<br>東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩16分                                                   |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 20.01㎡                                                                                     | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2023年12月中旬                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 書類作成費:2,200円 退去時ルームクリーニング費用:44,000円<br>IOサポート倶楽部:11,000円<br>[備考] 短期解約違約1年未満解約総賃料1ヶ月分 |      |     |
| 入居諸条件    | 単身可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料+共益費50% 月額保証料賃料+共益費の1% 法人契約等により保証会社未加入の場合                                           |      |     |
| 備考       | お問い合わせはCLC北千住店まで、                                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.kt0000078576

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |