

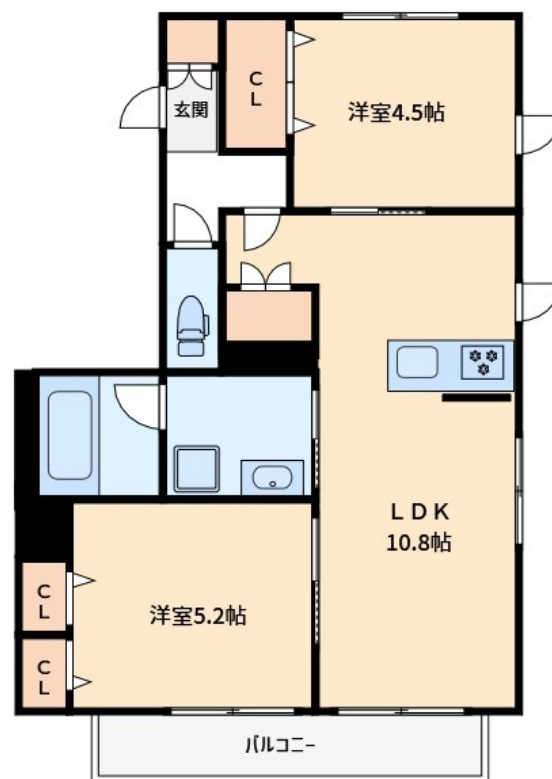
賃料	管理費等
174,000円	8,000円

2F以上,オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Opus Umejima		
物件所在地	東京都足立区梅田8丁目9-7		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩4分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	52.18㎡	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月26日
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, エ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ : 15,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50% 二年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月1日

No.kt0000078649

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付