

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 4,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ビバーチェ                                                    |      |       |
| 物件所在地    | 東京都足立区日ノ出町25-6                                           |      |       |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩6分<br>東武伊勢崎線 牛田（東京）駅 徒歩11分              |      |       |
| 間取詳細     | LDK(8.6畳) 洋室(4.4畳)                                       |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                |      |       |
| 専有面積     | 32.5㎡                                                    | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2018年6月                                                  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ク |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 27,500円<br>[月次費用] 入居サポート: 1,100円              |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 ルームシェア不可 子供相談                                  |      |       |
| 保証会社     | 必須 総賃料50% 事務手数料月額請求額の2%                                  |      |       |
| 備考       |                                                          |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.kt0000078923

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senjyu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |