

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 63,000円 | 0円   |

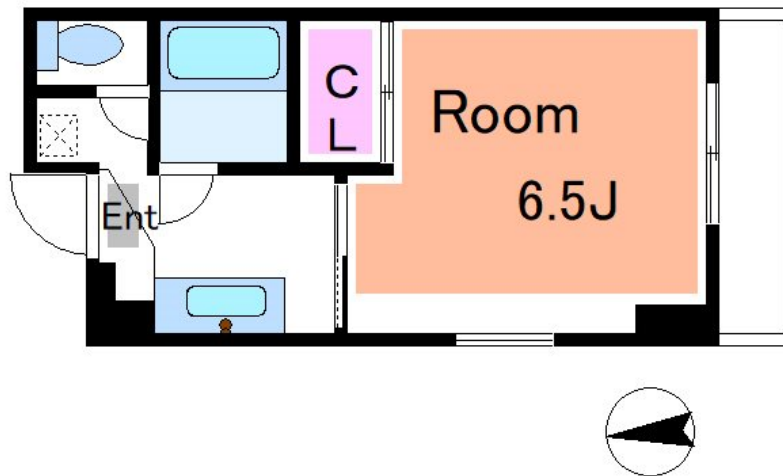
## お部屋探しはCLCコーポレーション北千住店へお

前面棟無,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                    |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1K                                                 |      |    |
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エクセル西新井                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅島3丁目28-5                                    |      |    |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩4分<br>東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩10分          |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                          |      |    |
| 専有面積     | 24㎡                                                | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1999年12月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,トイレ有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 63,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    |                                                    |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料、賃料総額の50% (更新料として毎年1万円)                     |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.kt0000078956

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |