

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 167,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                  |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | HF北千住レジデンス                                            |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住1丁目1-7                                        |      |             |
| 交通       | 常磐線各停 北千住駅 徒歩8分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩8分                    |      |             |
| 間取詳細     |                                                       |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 5階                                      |      |             |
| 専有面積     | 40.11㎡                                                | 向き   |             |
| 築年月      | 2023年6月                                               | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 16,500円                                             | 入居時期 | 2025年10月28日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                                   |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次賃料等1%                             |      |             |
| 備考       |                                                       |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.kt0000079047

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senjyu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料  
負担の割合

貸主

借主

手数料  
配分の割合

元付

客付