

# FOR RENT

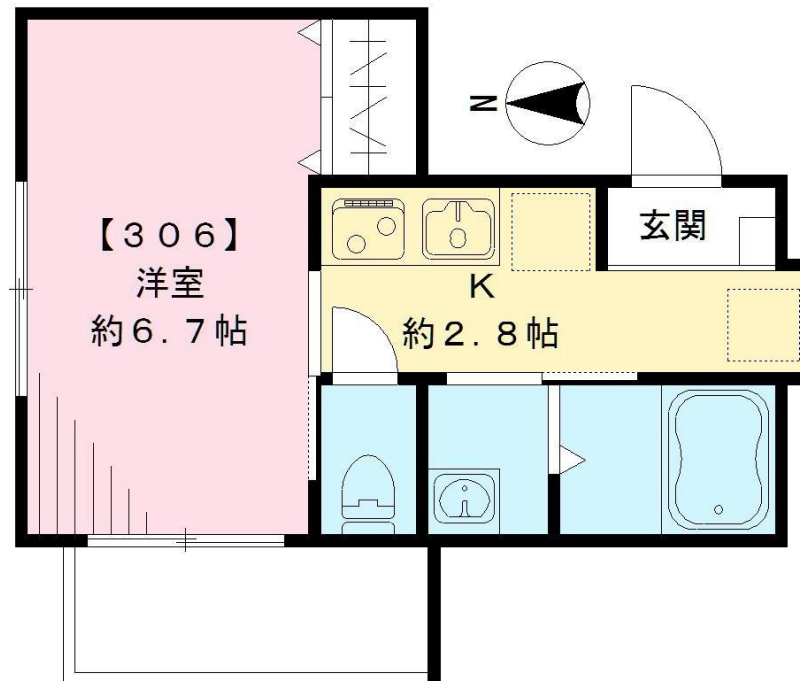
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 4,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルピアオウギ                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区扇2丁目3-9                                      |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩4分<br>日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩11分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) K(2.8畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                        |      |     |
| 専有面積     | 23.18㎡                                             | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2019年7月下旬                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート:1,100円      |      |     |
| 入居諸条件    | 単身限定                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50% 毎月:総賃料の2%                         |      |     |
| 備考       | 日比谷線、千代田線、常磐線、北千住でお探しはCLC北千住店へ                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.kt0000079078

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |