

# FOR RENT

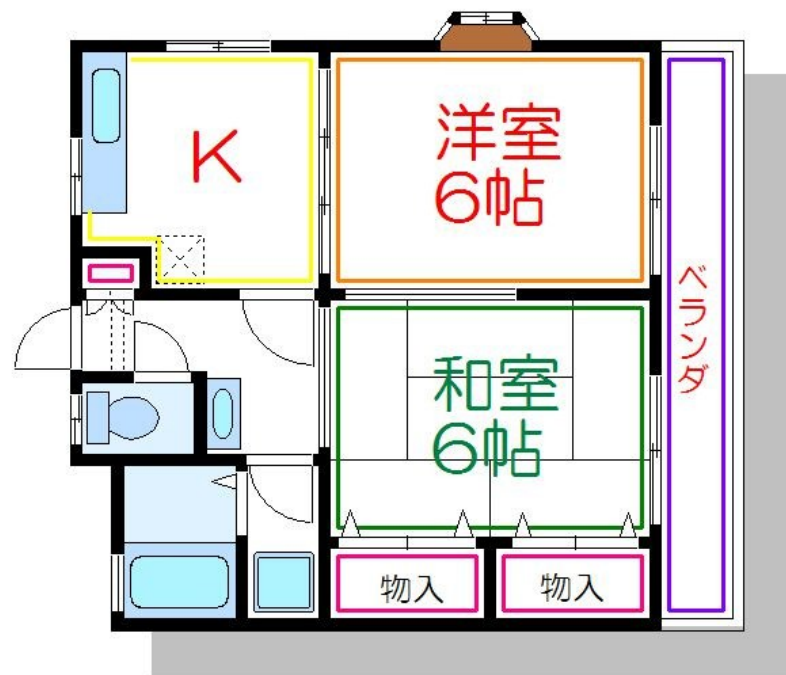
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                        |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無            |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |              |
| 建物名・部屋番号 | 第3ペガサス                                                    |      |              |
| 物件所在地    | 東京都足立区古千谷本町2丁目5-30                                        |      |              |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩8分<br>日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩16分          |      |              |
| 間取詳細     |                                                           |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                 |      |              |
| 専有面積     | 40.42㎡                                                    | 向き   |              |
| 築年月      | 2000年9月                                                   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2025年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                    |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時メンテナンス費用: 69,000円                                |      |              |
| 入居諸条件    |                                                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% その後一年ごとに一万円の継続保証料                       |      |              |
| 備考       |                                                           |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.kt0000079127

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 5998

物件管理コード: 1122115213330001113605

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。