

# FOR RENT

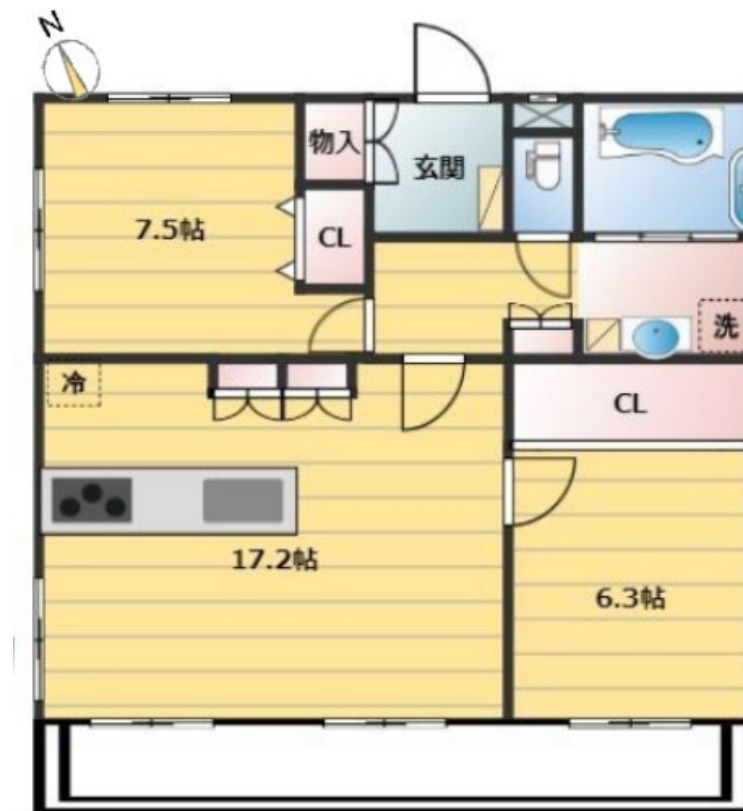
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 165,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                               |      |            |
|----------|----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Central Perk                                       |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区東綾瀬 1丁目26-1                                  |      |            |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩19分         |      |            |
| 間取詳細     |                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 5階                                  |      |            |
| 専有面積     | 74.25㎡                                             | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2003年10月                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 21,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年10月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:22,000円                                 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証人有プラン:総賃料50%/保証人无プラン:総賃料70% 以後総賃料×2.5%        |      |            |
| 備考       | こちらのお部屋のお問い合わせはCLC北千住店まで♪                          |      |            |

情報更新日2025年9月29日

No.kt0000079271

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |