

# FOR RENT

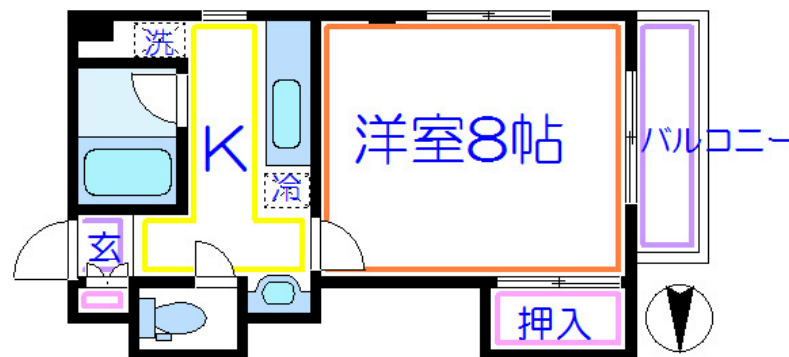
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                             |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コスモビュー                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井本町4丁目3-6                                              |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩15分<br>日暮里・舎人ライナー 高野（東京）駅 徒歩16分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3畳)                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                      |      |    |
| 専有面積     | 26.07㎡                                                         | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1992年2月                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, シ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 60,000円                                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 法人可 単身可                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回時、総賃料の50% (1万円/年)                                         |      |    |
| 備考       |                                                                |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.kt0000079370

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |