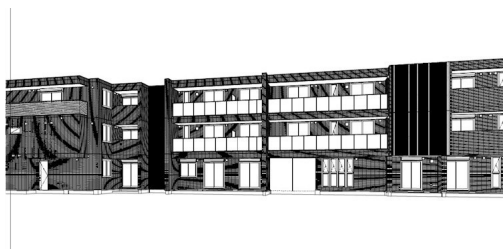


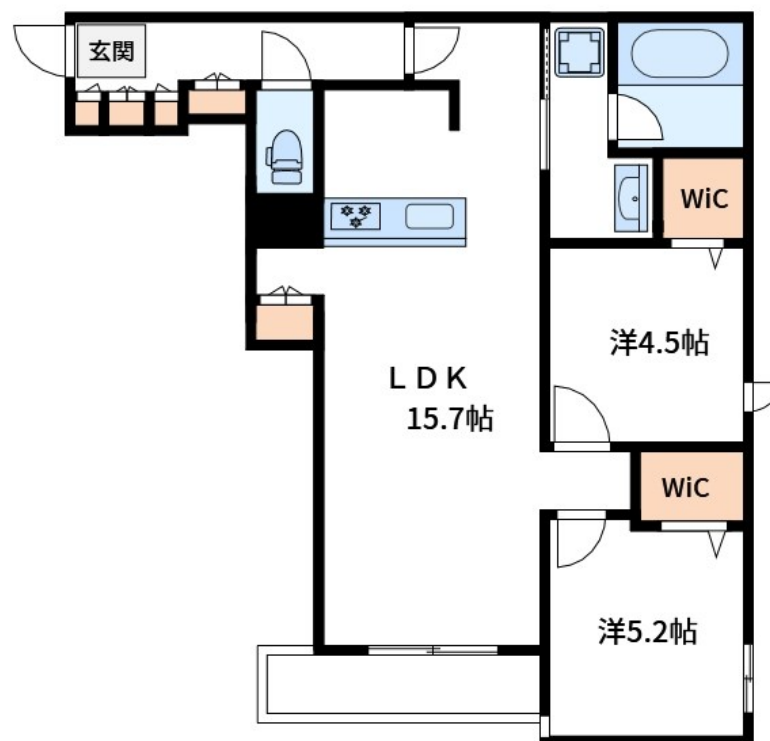
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 177,000円 | 10,000円 |

オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                    |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メゾンクレール谷在家                                              |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区谷在家 3丁目16                                         |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩4分<br>日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩11分        |      |           |
| 間取詳細     |                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                               |      |           |
| 専有面積     | 65.44㎡                                                  | 向き   |           |
| 築年月      | 2026年2月                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 2026年2月1日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 3台駐車可 駐輪場                             |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインク |      |           |
| その他費用    | [一時金] MyconcierClub会員 : 18,000円                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 二人可 ルームシェア不可                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 (オリコ) 初回保証料 総賃料の50% 二年毎20000円                        |      |           |
| 備考       |                                                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.kt0000079398

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住 2丁目18-11田辺ビル 1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail : senjyu@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senjyu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |