

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ネオコーポフロラ I                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住仲町23-7                                            |      |           |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩10分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩9分                   |      |           |
| 間取詳細     |                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 28.57㎡                                                    | 向き   |           |
| 築年月      | 2010年12月                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 27,500円<br>[月次費用] 快適安心サービス: 1,100円             |      |           |
| 入居諸条件    | 単身可                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料、賃料総額の50%月額総賃料1%                  |      |           |
| 備考       |                                                           |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.kt0000079412

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 5998

物件管理コード: 1122115213330001117722

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。