

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 108,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 3 面採光, 眺望良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                          |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ランドモール                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区青井 4 丁目2-5                                             |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 青井駅 徒歩7分<br>東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩15分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(8.5畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 56.15㎡                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1995年3月下旬                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月～1台駐車可 駐輪場                                    |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, システムキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円<br>[月次費用] 安心サポート24: 770円                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 ルームシェア可 単身可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 基本保証料・月額賃料等の1ヶ月 / 月次保証料・月額賃料等の1.5%                        |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.kt0000079492

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 5998

物件管理コード : 1122115213330001118593

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。