

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	11,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,24時間有人管理,デザイナーズ,バリアフリー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目18-1		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	52.27㎡	向き	東
築年月	2008年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:13,200円 [備考] ※ペット飼育の場合:月額2,200円(小型犬・猫まで)1年未満で解約する場合の違約金有(賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の60%、1年毎更新10,000円がかかります。		
備考	お問い合わせはCLCコーポレーション北千住店へ♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.kt0000079569

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付