

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	6,000円

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンス梅田		
物件所在地	東京都足立区梅田1丁目8-7		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩12分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	43.53㎡	向き	
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月7日
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円 月額保証賃料等総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.kt0000079624

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付