

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 65,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無            |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | コーポ長嶋                                                     |      |              |
| 物件所在地    | 東京都足立区足立4丁目30-10                                          |      |              |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩3分<br>東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩16分                 |      |              |
| 間取詳細     |                                                           |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                 |      |              |
| 専有面積     | 23㎡                                                       | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1994年3月1日                                                 | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズ |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時メンテナンス費: 65,000円                                 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% その後一年ごとに一万円の継続保証料                       |      |              |
| 備考       | 五反野駅徒歩3分の好立地!<br>オートロック付き!                                |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.kt0000079701

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 5998

物件管理コード: 1122115213330001121309

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。