

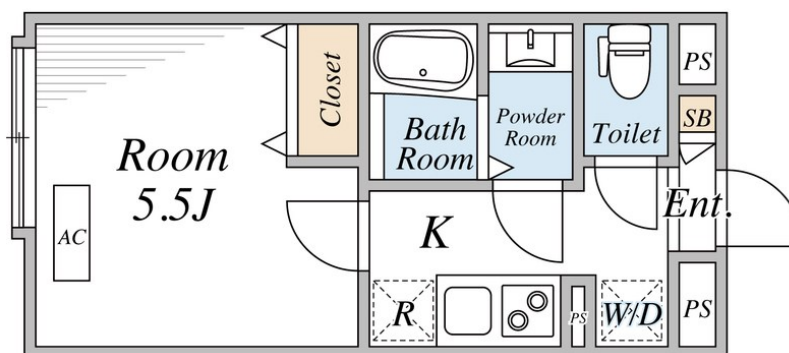
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 3,000円 |

オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                       |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・梅島                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅田3丁目20-5                                                                          |      |           |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩12分<br>東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩18分                                               |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 20.92㎡                                                                                   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2025年8月下旬                                                                                | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                           | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                      |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システム                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 52,800円 リブリクラブ入会費: 7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円<br>[備考] 1年未満解約違約金あり |      |           |
| 入居諸条件    | 単身可                                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回月額支払合計の100% 月額保証料 月額支払合計の1.1% 口座振替手数料330円/月                                         |      |           |
| 備考       |                                                                                          |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.kt0000079870

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senju.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |