

# FOR RENT

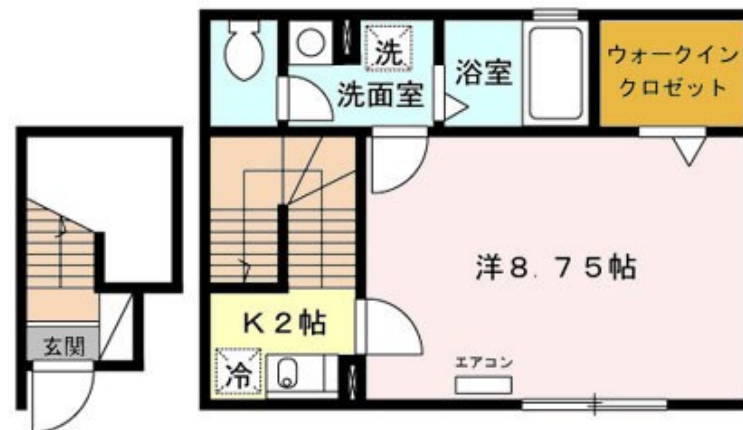
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |             |
|----------|--------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 0.5ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ポナール                                             |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区西綾瀬 2 丁目4-6                                |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩13分<br>東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩7分          |      |             |
| 間取詳細     |                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                      |      |             |
| 専有面積     | 33.98㎡                                           | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2007年3月                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 2026年1月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                              |      |             |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクロゼット,エアコン,ガス |      |             |
| その他費用    | [一時金] 掃除代: 49,500円<br>[月次費用] 上下水道料: 2,530円       |      |             |
| 入居諸条件    |                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月            |      |             |
| 備考       |                                                  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.kt0000079970

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senju.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |