FOR RENT

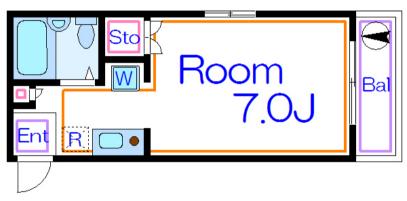
賃料	管理費等		
51,000円	5,000円		

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,全室2面採光,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R						
敷金	無	礼金	無				
敷引 / 償却金	-	保証金	無				
物件種別	アパート						
建物名・部屋番号	宮内サンハイツ西新井F棟						
物件所在地	東京都足立区栗原1丁目12						
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩24分						
間取詳細	洋室(7畳)						
構造·規模	木造 2階建 2階						
専有面積	17.4m²	向き	南				
築年月	1999年3月	契約期間	定期借家契約 2年				
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定				
駐車場	駐輪場						
設備	3 点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置済,ガス給湯,システ						
その他費用	[一時金] 退去負担金:51,000円						
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可						
保証会社	必須 初回保証料、総賃料50%(更新時1万円/毎年)						
備考	西新井周辺は、CLCへま	ずは、お電話					
桂却再並口2025年44	Hae II		No. 1:00000000014				

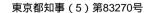
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月26日

No.kt0000080014

お問合せ先



(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
仲介	負担の割合		,,,		,
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 5998 物件管理コード: 1122115213330001125764