

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 178,000円 | 20,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アーバンパーク扇大橋  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区扇 3 丁目1-6   |      |    |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩2分<br>日暮里・舎人ライナー 高野（東京）駅 徒歩5分             |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 12階   |      |    |
| 専有面積     | 49.47㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年5月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 紹介保証料 50% ~  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.kt0000080030

お問合せ先



東京都知事（５）第83270号

（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail : senju@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senju.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |