

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	9,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,眺望良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町 1 丁目5-11		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩6分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	40.82m ²	向き	
築年月	2023年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 14,660円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッキン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 清掃費 : 44,990円 エアコン清掃費 : 22,000円 鍵交換費 : 33,000円 [備考] 短期違約金有		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 賃料等40% 月次保証料・賃料等1% (更新料無)		
備考			

情報更新日2026年1月21日

No.kt0000080032



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

E-mail : senju@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html

不動産コード : 5998

物件管理コード : 1122115213330001125860



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。