

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

初期費用のクレジット決済が可能です

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	(仮称)宮内サンハイツ西新井戸建て		
物件所在地	東京都足立区栗原 1 丁目12-11		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 東武大師線 大師前駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-3階		
専有面積	53.98m ²	向き	
築年月	2006年3月13日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, IH クッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, エアコン 2 台, キッチ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料50% 年間保証委託料1万円		
備考			

情報更新日2025年12月3日

No.kt0000080068



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702
E-mail : senju@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%