

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

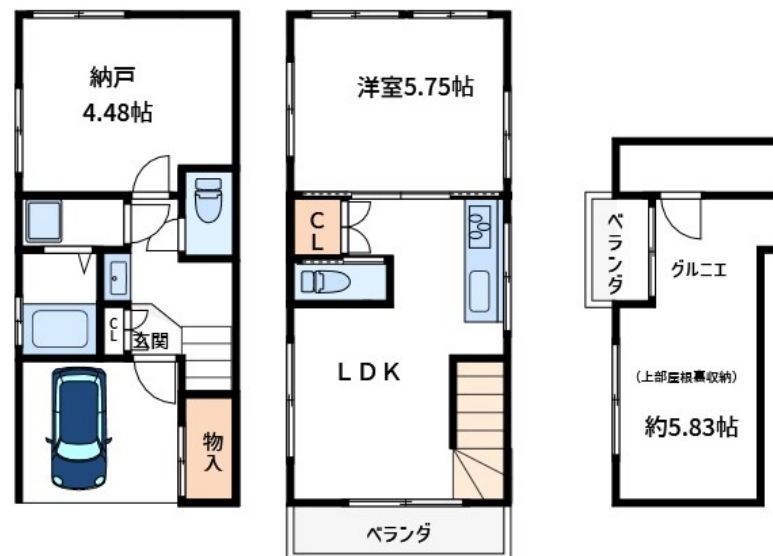
## 初期費用のクレジット決済が可能です

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,ロフト,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	(仮称) 宮内サンハイツ西新井戸建て		
物件所在地	東京都足立区栗原1丁目12-11		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 東武大師線 大師前駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-3階		
専有面積	53.98㎡	向き	
築年月	2006年3月13日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, キッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料50% 年間保証委託料1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.kt0000080068

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senju.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%