

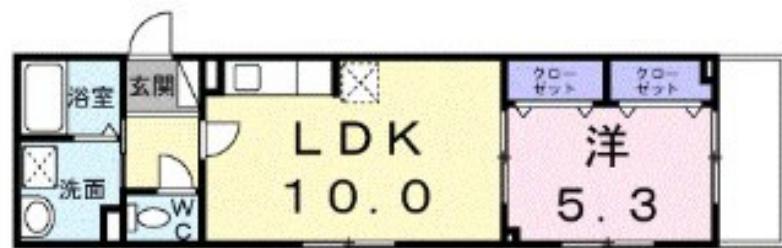
賃料	管理費等
138,500円	3,900円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 防犯カメラ

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	17.3万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	Casa南千住				
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目17-				
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩12分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩16分				
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(10畳)				
構造・規模	木造 3階建 3階				
専有面積	38.4m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2026年1月	契約期間	2年		
損害保険		入居時期	2026年1月下旬予定		
駐車場					
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, クローゼ				
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24Hサポート費用: 330円				
入居諸条件	ペット不可				
保証会社	必須 初回時22,000円 月額: 総賃料の2.2%又は5.5%				
備考	2026年1月完成の新築物件です				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.kt0000080114



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail : senju@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senju.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付