

FOR RENT

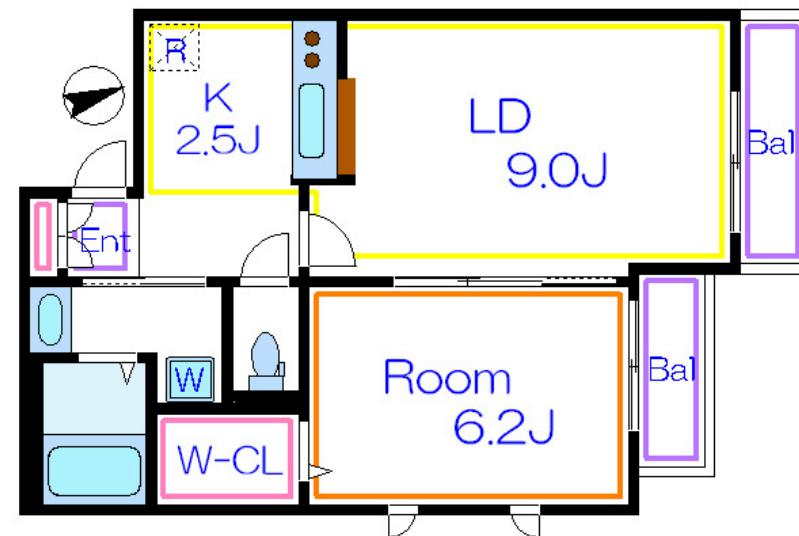
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 130,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | パークレジデンス千住の杜 303号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区千住旭町29-1 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩4分 京成本線 京成閑屋駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 42.71m ² | 向き | 北 |
| 築年月 | 2015年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, | | |
| その他費用 | [一時金] 町会費 : 7,200円 退去負担金 : 130,000円 安心入居サポート : 19,800円 消毒施工料 : 19,800円 鍵交換費 : 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料、総賃料 5 0 %(更新時 1 万円/毎年) | | |
| 備考 | 北千住周辺は、CLCへ。まずは、お電話。 | | |

情報更新日2025年12月15日

No.kt0000080287



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

E-mail : senju@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |