

賃料	管理費等
146,000円	10,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラグゼナ北千住		
物件所在地	東京都足立区千住曙町22-13		
交通	京成本線 京成閑屋駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	35.07m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月21日
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 3台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン		
その他費用	[一時金] ステッカー代: 1,100円 鍵設定代: 25,300円 エアコンクリーニング費用: 19,800円 ハウスクリーニング費用: 57,200円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額50%、月次保証料: 月額賃料等総額の1%がかかります。		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年1月21日

No.kt0000080358



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail : senju@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senju.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付