

賃料	管理費等
138,000円	6,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンアーク西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井 2丁目28-7		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩12分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	57.04㎡	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月29日
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 カードキー料金: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.kt0000080506

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2丁目18-11田辺ビル 1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付