

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

## 駅近 100m<sup>2</sup>越えの大型物件

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	さかいビル		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 2 丁目29-12		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	125.96m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1980年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, IHクッキングヒーター, II型キッチン, TVインターホン, インターホン, ウォークスル		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 以降1年更新1万円		
備考	駅近 100m <sup>2</sup> 越えの大型物件 設備充実しています		

情報更新日2026年1月26日

No.kt0000080668



東京都知事 (5) 第83270号  
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail : senju@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senju.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付