

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

## 駅近 100㎡越えの大型物件

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	さかいビル		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 2丁目29-12		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	125.96㎡	向き	南
築年月	1980年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, I型キッチン, TVインターホン, インターホン, ウォークスル		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 以降1年更新1万円		
備考	駅近 100㎡越えの大型物件 設備充実してます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.kt0000080668

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住 2丁目18-11田辺ビル 1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senju.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付