

# FOR RENT

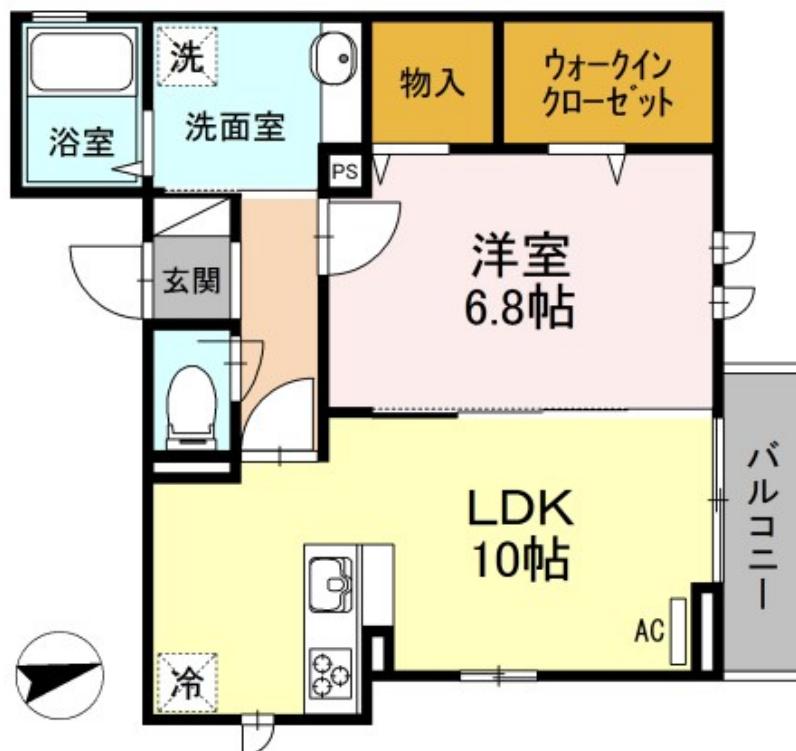
賃料	管理費等
120,000円	6,800円

1 フロア 2 住戸, 24 時間緊急通報システム, 2F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, ドアタッチキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 閑

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン アンス		
物件所在地	東京都足立区弘道2丁目19		
交通	つくばエクスプレス 青井駅 徒歩6分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.36m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 鍵代: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証委託料 賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.kt0000080691



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail : senjyu@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senjyu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%