

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,072円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1R | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルコート西新井 106号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井 5 丁目8-12 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 28.16㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2003年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ | | |
| その他費用 | [一時金] 定期クリーニング: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 事務手数料: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリーブ) 契約時: 22,000 月額: 2.2%または5.5% | | |
| 備考 | お問合せはCLCコーポレーション日暮里支店へ! お家賃や初期費用の相談、クレジットカード決済、周辺環境もご紹介致します。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.kt0000080697

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |