

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 235,000円 | 0円 |

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南西角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 4LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルビュ西新井 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井栄町 2 丁目15-10 | | |
| 交通 | 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩6分 東武大師線 大師前駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.5畳) 和室(4.5畳) LDK(15.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 7階 | | |
| 専有面積 | 82.06㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2000年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン 3台, クローゼット, システムキッチン, バス・トイレ | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌・消臭施工サービス: 36,300円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料等の60% 月額賃料等の1.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.kt0000080735

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |