

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 178,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ロイジェント西新井  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井5丁目24-7   |      |    |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩9分<br>日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩11分         |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 47.52㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン |      |    |
| その他費用    | [備考] 短期解約違約金: 契約開始後1年未満での解約時に発生 (賃料1ヶ月分相当額)              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料40%、更新料10,000円/1年                                |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.kt0000080787

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |