

# FOR RENT

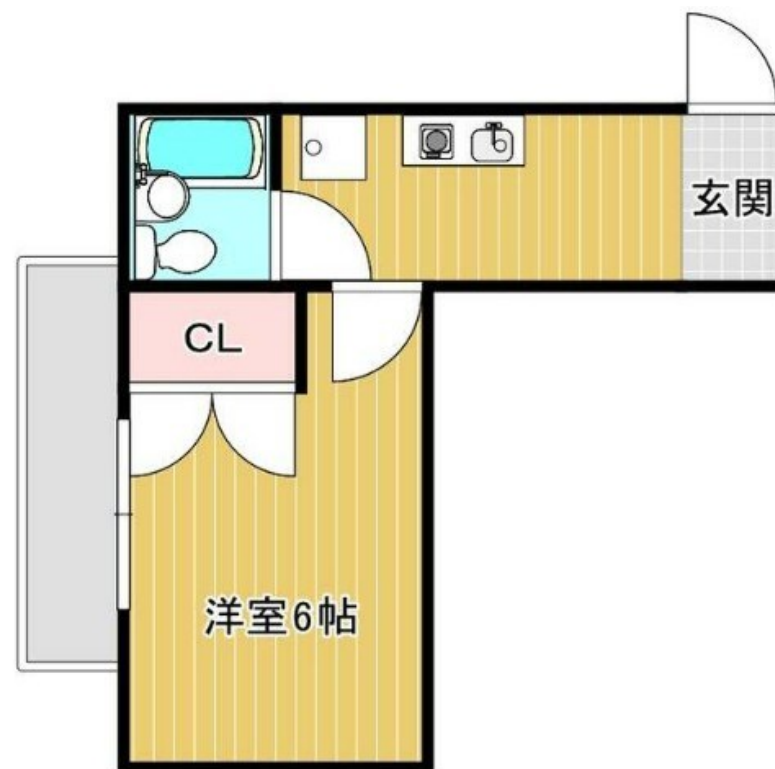
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 61,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | オフィシャルレジデンス  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区扇 3 丁目2-6  |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩4分<br>日暮里・舎人ライナー 高野（東京）駅 徒歩4分          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 22.92㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1996年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                              |      |     |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵代: 13,200円 ホームマイスター: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、総賃料50%・月次保証料1%                                  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.kt0000080816

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |