

# FOR RENT

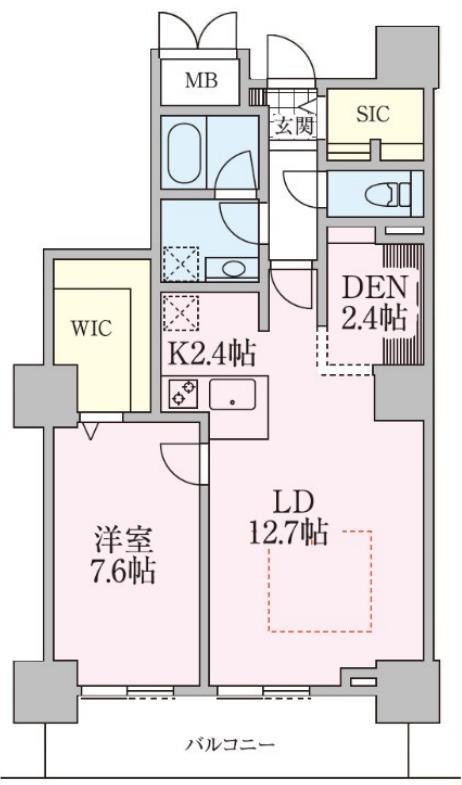
賃料	管理費等
278,000円	15,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、眺望良好、陽当たり良好、24時間有人管理、タワー型マンション、デザ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスター南千住				
物件所在地	東京都荒川区南千住4丁目7-3				
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩14分				
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(8.3畳) 洋室(6.2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 39階建 27階				
専有面積	67.24m <sup>2</sup>	向き			
築年月	2008年5月30日	契約期間	定期借家契約 3年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場				
設備	2口コンロ、TVインターホン、インターネット、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン、				
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 [月次費用] インターネット利用料: 2,750円 [備考] ペット飼育時: 月額5500円 (小型犬・猫 2匹まで飼育可)				
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可				
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の60% (1年更新1万円)				
備考					

情報更新日2026年1月24日

No.kt0000080827



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail : senju@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senju.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%