

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リライズガーデン西新井スカイレジデンス		
物件所在地	東京都足立区梅田 8丁目14-2		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩2分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 18階建 16階		
専有面積	87.06m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2009年9月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] 消毒・除菌・虫駆除 : 35,032円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50%、以後1年毎1万円		
備考	3年間の定期借家契約。詳細はお問い合わせください。		

情報更新日2026年1月24日

No.kt0000080829



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

E-mail : senju@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senju.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付