

賃料	管理費等
136,000円	10,000円

オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUMEED梅島		
物件所在地	東京都足立区梅田8丁目11-9		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	39.49㎡	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 事務管理手数料:11,000円 [備考] 1年未満解約 違約金1ヶ月		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 1年毎1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.kt0000080856

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付