

# FOR RENT

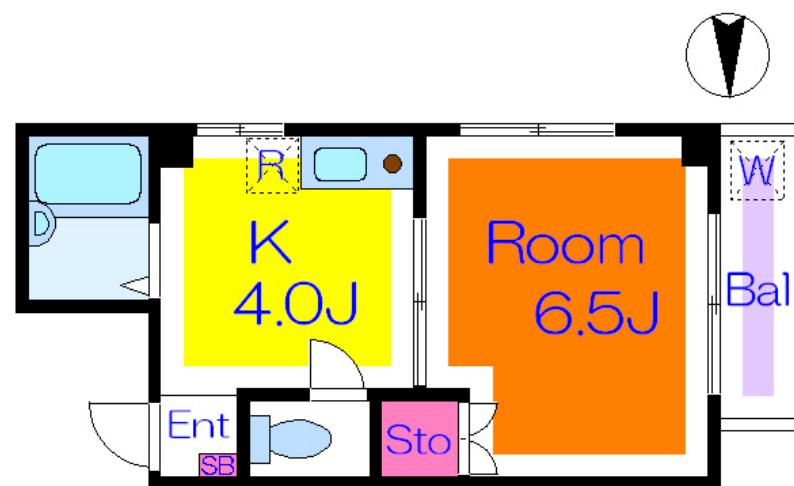
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 4,500円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ライフピア桜 303号室                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住桜木 1 丁目8-13                                |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩13分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩14分           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(4畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 7階建 6階  |      |     |
| 専有面積     | 23.04m <sup>2</sup>                                | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1993年11月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 3点給湯、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガス給湯、キッチンに窓、シャワー、シューズボックス、 |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可                               |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料、総賃料50% (更新時1万円/毎年)                         |      |     |
| 備考       | 北千住周辺は、CLCへ。まずは、お電話。                               |      |     |

情報更新日2026年1月27日

No.kt0000080885



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senju.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html)

不動産コード: 5998

物件管理コード: 1122115213330001139226



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。