

# FOR RENT

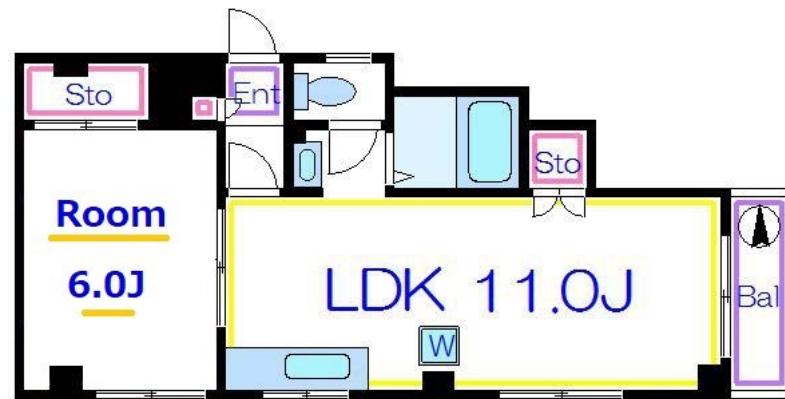
賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン竹中		
物件所在地	東京都足立区足立4丁目31-12		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	38m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1985年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, ト		
その他費用	[一時金] メンテナンス料 : 72,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料、総賃料の50% (更新時1万円/毎年)		
備考	初期費用 (契約金) のクレジットカード払いが可能です。現地や最寄り駅でのお待ち合わせも承っております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.kt0000080897



東京都知事 (5) 第83270号  
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail : senju@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senju.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付