

賃料	管理費等
89,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イクシオ島根		
物件所在地	東京都足立区島根 1 丁目9-16		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	29.81㎡	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月31日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] スマートホームシステム手数料: 22,000円 退去時精算金: 52,800円 [月次費用] IXOサポートプラス: 1,980円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総額の60%、以後月額1%		
備考	新築マンション♪設備充実♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.kt0000080976

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付