

# FOR RENT

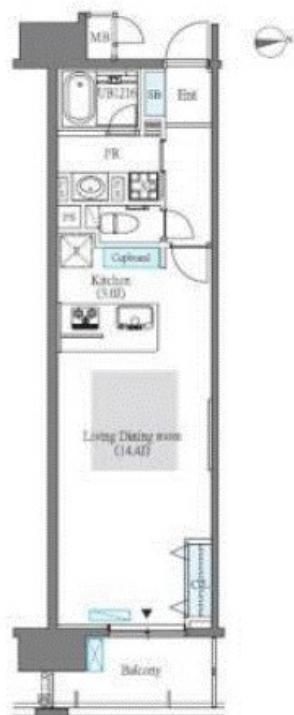
賃料	管理費等
115,000円	11,000円

2F以上、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、リゾート向き、玄関ホール、陽当たり良好、24時間有人管理、駅まで平坦、閑静な住宅街、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目18-1		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(14.4畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	43.05m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2008年10月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年2月14日予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、エアコン全室、オートバス、オープンキッチン、ガス		
その他費用	[一時金] Cardキー発行料: 13,200円 [備考] ペット飼養料月額2200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の60% (1年更新1万円)		
備考	リゾートホテルのような雰囲気! 快適なコンシェルジュサービス!		

情報更新日2026年2月3日

No.kt0000081013



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

E-mail : senju@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senju.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付