

# FOR RENT

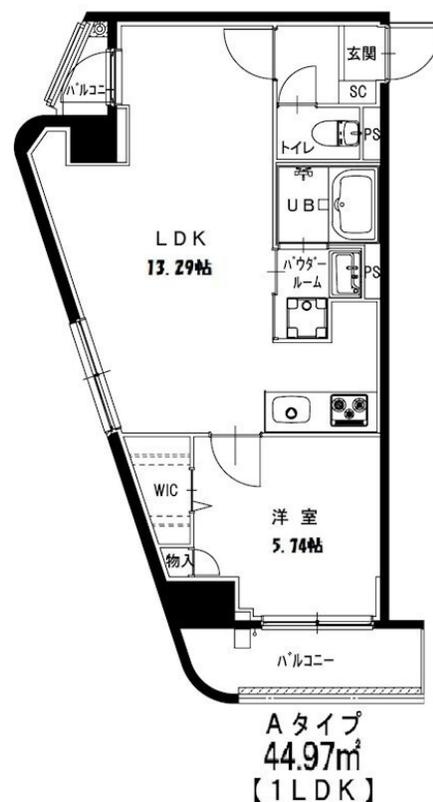
賃料	管理費等
152,000円	10,000円

2F以上,オートロック,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRACE HILL		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目4-23		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10.29畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	41.35㎡	向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 ムシ駆除: 16,500円 除菌消臭: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料等の100% 月次1.5%		
備考	こちらのお部屋について詳しくお聞きしたい方は、お気軽に(上記フリーダイヤル)または(メール)にてご連絡ください		

情報更新日2026年2月18日

No.kt000081073

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付