

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 140,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |            |
| 敷金       | 0.5ヶ月  | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Portofino(ポルトフィーノ)   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住旭町36   |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 北千住駅 徒歩4分<br>京成本線 京成関屋駅 徒歩12分                    |      |            |
| 間取詳細     | LDK(9.1畳) 洋室(4.3畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |            |
| 専有面積     | 34.92㎡   | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2017年3月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年5月23日 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 29,700円<br>[月次費用] 町会費: 300円 保険: 900円           |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 単身可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 【株式会社JACCS】[初回保証料1万円]                                   |      |            |
| 備考       | インターネット無料のオートロック付マンション! 追焚あり!                              |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.kt0000081180

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |