

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, L 字型バルコニー, オートロック, 角住戸, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズ伊興		
物件所在地	東京都足立区伊興 4 丁目7-4		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩8分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	51.61㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 29,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガスキッ		
その他費用	[一時金] シード24ライト加入: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 800円 引落手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.kt0000081251

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senju.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付