

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	12,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス梅島		
物件所在地	東京都足立区梅田5丁目25-33		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	57.05㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年2月28日
駐車場	有(敷地内) 17600~20900円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, TVインターホン, インターネット専用線 各部屋配線済み, インター		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円 [備考] ペット飼育時: 月額2,200円(小型犬・猫2匹まで)・1年未満の解約は違約金賃料の1か月分		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	可 初回総賃料の60%、1年毎更新10,000円がかかります。		
備考			

情報更新日2026年2月20日

No.kt0000081300



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 北千住支店
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702
E-mail: senjyu@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付