

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,両面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナス		
物件所在地	東京都足立区梅田5丁目22-1		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	29.7㎡	向き	南
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	近隣駐車場 17000円/月~		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガス		
その他費用			
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.kt0000081453



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 北千住支店
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702
E-mail: senjyu@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付