

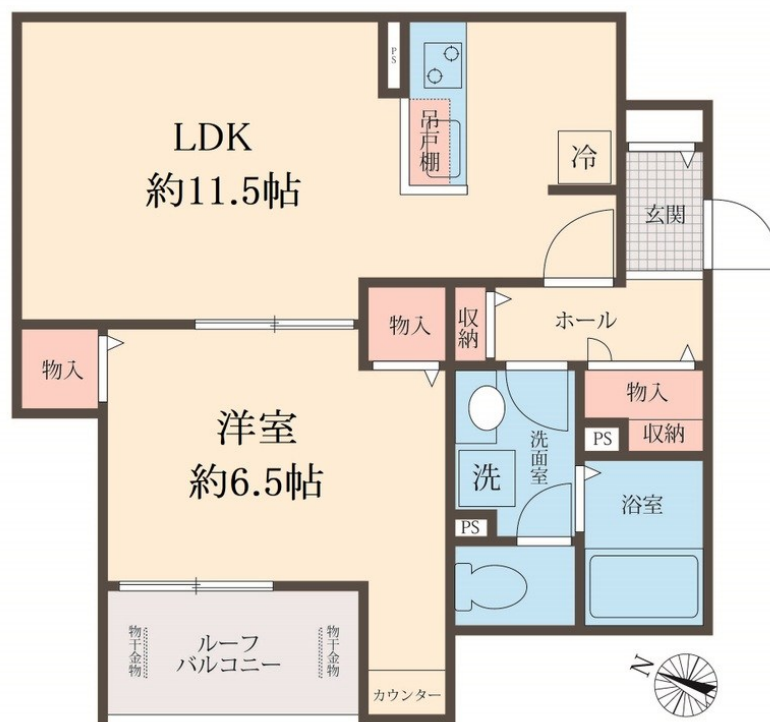
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 117,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                      |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | スマイルK                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区足立 3 丁目30                                           |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩4分<br>東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩13分                      |      |           |
| 間取詳細     |                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 43.06㎡                                                    | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2026年4月                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 23,100円                                                 | 入居時期 | 2026年4月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 電子錠設定: 8,800円<br>[月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円             |      |           |
| 入居諸条件    | 二人不可 子供可 単身不可 友人同士不可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50%、以後月額1%                                        |      |           |
| 備考       | 2026年4月1日時点で小学生以下のお子様がいるご家族のみ申込可能                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.kt0000081583

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senju.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |