

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	10,000円

オートロック,ダブルロック,ワイドバルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス梅島		
物件所在地	東京都足立区梅島1丁目25-9		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	43.65㎡	向き	東
築年月	2021年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 16,930円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 1年未満の解約は違約金有(家賃の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 家賃等総額の50% 月額 賃料等の1.5% (エボス)		
備考			

情報更新日2026年3月10日

No.kt000081613



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senju@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senju.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付