

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	19,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,リゾート向き,玄関ホール,振り分け,前面棟無,眺望良好,陽当たり良好,24時間有人管理,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目16-2		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	78.1㎡	向き	東
築年月	2009年6月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年4月18日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の60% (1年更新1万円)		
備考	ペット飼育可能 (飼育時、2200円が毎月かかります。) ! 充実した設備内容!		

情報更新日2026年3月12日

No.kt0000081645



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
 東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
 TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
 E-mail: senjyu@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付