

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	7,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴェニューレ		
物件所在地	東京都足立区足立3丁目8-4		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩4分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	15.04㎡	向き	
築年月	2020年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 59,000円 [備考] ・1年未満の解約は総賃料の1ヶ月分を支払う		
入居諸条件	性別不問 単身限定		
保証会社	必須 初回時、総賃料の50% 1万円/年		
備考	CLCコーポレーション北千住店へ。ご連絡お待ちしております		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.kt000081647

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senjyu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%