

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 95,000円 | 2,000円 |

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Harch寿  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住寿町12-2  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩7分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩13分                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(12畳) DK(6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 42.88㎡  | 向き   |           |
| 築年月      | 1973年8月下旬   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, トイ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円<br>[月次費用] 水道料: 3,000円<br>[備考] 短期違約金あり |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 月次保証料1%                                     |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.kt0000081760

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senju.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |