

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 300,000円 | 30,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | オープンレジデンス北綾瀬コート | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区谷中2丁目20-5 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩3分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 8階 | | |
| 専有面積 | 78.68㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2025年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯 | | |
| その他費用 | [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回総賃料50%、以後月額1% | | |
| 備考 | 新築分譲マンションの1室 最上階角部屋 | | |

情報更新日2026年5月14日

No.kt0000081859



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 北千住支店
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702
E-mail: senju@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |