

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 87,000円 | 5,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランクオール西綾瀬  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区西綾瀬2丁目8-13  |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩8分<br>東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩13分   |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 19.15㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2020年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 入居者アプリ設定費: 16,500円 室内清掃費用: 55,000円<br>[月次費用] 火災保険料: 2,000円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の100%  |      |    |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション北千住店へ  |      |    |

情報更新日2026年4月2日

No.kt0000081975

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senjyu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |